

## Regnskab 2024

Boligselskabet af 2014 - Randers (afdeling 1)

Afd. 50-01



**Afdelingens underskud: -39.845 kr.**

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Nettokapitaludgifter	-34.788	Større udgifter end budgetteret, da indekslånene er steget mere end forventet.
Offentlige og andre faste udgifter	-4.191	Større udgifter end budgetteret pga især udgifter til tømning af kompost.
Variable udgifter	-17.372	Større udgifter end budgetteret til vinterbekæmpelse.
Ydelser/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning	653	Der budgetteres i hele tusinde kroner.
Andre ekstraordinære udgifter	-558	Underskud antenneregnskab 2024
Boligafgifter og leje	160	Der budgetteres i hele tusinde kroner.
Renter	15.224	Selvom der for første gang i flere år er budgetteret med en renteindtægt, er renteindtægten langt større end budgetteret.
Ekstraordinære indtægter	1.028	Indtægter fra annulleret rekvisition
<b>Resultat</b>	<b>-39.845</b>	som er overført til resultatkontoen.

# Regnskab 2024

## Afd. 50-01 Boligselskabet af 2014 - Randers (afdeling 1)

### Resultatopgørelse og balance i hovedposter

<b>Boligselskab</b>	<b>Afdeling</b>
Boligselskabet af 2014	Boligselskabet af 2014 - Randers (afdeling 1)
Marsvej 1	8930 Randers NV
8960 Randers SØ	0

Resultatopgørelse		Regnskab 2024	Budget 2024	Budget 2025
<b>Udgifter</b>				
101-105	Nettokapitaludgifter	949.788	915.000	925.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	260.191	256.000	259.000
114-119	Variable udgifter	174.372	157.000	140.000
120-124	Henlæggelser	333.000	333.000	355.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	78.905	79.000	87.000
<b>Udgifter i alt</b>		<b>1.796.257</b>	<b>1.740.000</b>	<b>1.766.000</b>
<b>Udgifter i alt</b>		<b>1.796.257</b>	<b>1.740.000</b>	<b>1.766.000</b>
<b>Indtægter</b>				
201-203	Ordinære indtægter	1.755.384	1.740.000	1.766.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	1.028	0	0
<b>Indtægter i alt</b>		<b>1.756.412</b>	<b>1.740.000</b>	<b>1.766.000</b>
210	Årets underskud	39.845	0	0
<b>Indtægter i alt</b>		<b>1.796.257</b>	<b>1.740.000</b>	<b>1.766.000</b>
<b>Balance</b>		<b>Regnskab 2024</b>	<b>Regnskab 2023</b>	
<b>Aktiver</b>				
301-304	Anlægsaktiver	25.668.258	25.732.303	
305-307	Omsætningsaktiver	788.935	646.915	
<b>310</b>	<b>Aktiver i alt</b>	<b>26.457.193</b>	<b>26.379.218</b>	
<b>Passiver</b>				
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	715.763	581.973	
408-416	Langfristet gæld	25.668.258	25.732.303	
418-425	Kortfristet gæld	73.171	64.941	
<b>430</b>	<b>Passiver i alt</b>	<b>26.457.193</b>	<b>26.379.218</b>	

### Hvad blev huslejen brugt til i 2024?

